Årsredovisning

för

Vårdkasens Vägförening

717904-4727

Räkenskapsåret
2025-01-01 - 2025-12-31

Innehåll:	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	4
Balansräkning	5
Tilläggsupplysningar	7
Noter	7
Underskrifter	8

Upprättad av:
Ekerö Redovisningsbyrå AB
08-560 397 00
www.erb.se

Styrelsen för Vårdkasens Vägförening upprättar följande årsredovisning för räkenskapsåret 2025-01-01-2025-12-31.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor (SEK) .

Förvaltningsberättelse 2025

Allmänt om verksamheten

Vårdkasens vägförening med säte i Ekerö, underhåller och utvecklar föreningens vägnät.

Väsentliga händelser under räkenskapsåret

Styrelsearbetet har under året löpt utan några väsentliga händelser att rapportera. Med en reducerad styrelsestorlek har prioriteringen under året legat på att säkerställa den löpande verksamheten.

Föreningen har under året övergått till ett nytt administrativt system, Vägfas, för hantering av föreningens administration. Systemet innebär en betydande förenkling jämfört med tidigare manuella processer och möjliggör bland annat utskick av fakturor via e-post till de medlemmar som önskar det. Övergången har medfört engångskostnader som påverkat årets administrativa kostnader negativt i förhållande till budget. Förväntningen är dock att kostnaderna från och med 2026 kommer att vara lägre än tidigare.

Styrelse och revisorer

Kristian Wind — Ordförande
Linda Borg — Sekreterare
Ehsan Kaboudvand — Ledamot
Peter Müller — Suppleant

Peter Svensson, Finnhammars — Extern revisor
Hans Nilsson — Förtroendevald revisor

Föreningsfrågor

Styrelsen har under året haft kontinuerlig kontakt kring föreningsangelägenheter. Kontakten har även i år främst varit digital, detta då det fungerar bra. Elva protokollförda styrelsemöten har hållits via Teams. En extra föreningsstämma hölls i januari för att välja ny extern revisor, detta med anledning av att PWC sagt upp sina tjänster. Den ordinarie stämman genomfördes den 17 juli på Herman Palms Plan 2.

En sopning av gatorna i området har gjorts. Styrelsen följer vidare upp obetalda avgifter och ser över vilka åtgärder som kan vidtas för att sänka föreningens omkostnader. Liksom tidigare år har styrelsen också hanterat vissa förfrågningar från fastighetsmäklare, entreprenörer och myndigheter med anledning av fastighetsköp och styckningar i området.

Styrelsen har påbörjat en översyn av vägbeläggningen i området och identifierat ett antal sträckor där beläggningen är i behov av åtgärd. Parallellt har ett arbete inletts för att kartlägga träd i närheten av vägar, kraftledningar och fastigheter, i syfte att bedöma risken för skador till följd av sjukdom, träddöd eller vindkänslighet.

Förnyelse av vägmarkeringarna har skjutits upp i avvaktan på att ställningstagandet kring vägbeläggningen slutförs, för att undvika onödigt dubbelarbete.

Flerårsöversikt	2025	2024	2023	2022
Medlemsavgifter	688 328	245 957	1 260 134	601 913
Rörelseresultat	272 923	-208 731	528 048	-255 063
Resultat efter finansiella poster	273 462	-203 740	507 590	-274 947
Eget kapital	776 833	503 371	5 028 064	4 520 473
Balansomslutning	1 049 985	777 186	5 439 308	5 101 460
Soliditet	74%	65%	92%	89%

Kommentar till flerårsöversikt
Att medlemsavgifterna var lägre föregående år beror på återbetalning av tre anslutningsavgifter till LM Design på 449 883 kr.

RESULTATRÄKNING

	Tilläggs-upplysningar	**2025-01-01 2025-12-31**	**2024-01-01 2024-12-31**
Rörelseintäkter			
Uttaxerade bidrag		0	4 320 953
Medlemsavgifter ordinarie		688 328	245 957
Övriga intäkter		18 510	23 343
Summa rörelseintäkter		**706 838**	**4 590 253**
Rörelsekostnader			
Driftskostnader		-181 938	-239 294
Övriga externa kostnader		-172 705	-4 482 389
Personalkostnader	2	-79 272	-77 301
Summa rörelse kostnader		**-433 915**	**-4 798 984**
Rörelseresultat		**272 923**	**-208 731**
Finansiella poster			
Ränteintäkter		539	4 991
Resultat efter finansiella poster		**273 462**	**-203 740**
Årets resultat		**273 462**	**-203 740**

BALANSRÄKNING

	Tilläggs-upplysningar	2025-12-31	2024-12-31
Tillgångar			
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		113 569	17 182
Övriga fordringar		5	1 038
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter		15 000	15 000
Kassa och bank		921 411	743 966
Summa omsättningstillgångar		**1 049 985**	**777 186**
Summa tillgångar		**1 049 985**	**777 186**

EGET KAPITAL OCH SKULDER

	Tilläggs-upplysningar	2025-12-31	2024-12-31
Eget kapital			
Eget kapital vid räkenskapsårets början		503 371	5 028 064
Årets resultat		273 462	-203 740
Eget kapital vid räkenskapsårets slut	3	776 833	503 371
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		51 893	38 484
Övriga kortfristiga skulder		85 776	169 841
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter		135 484	65 490
Summa kortfristiga skulder		**273 153**	**273 815**
Summa eget kapital och skulder		**1 049 985**	**777 186**

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

ALLMÄNNA UPPLYSNINGAR

1. Redovisnings- och värderingsprinciper

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och BFNAR 2016:10, årsredovisning i mindre företag.

UPPLYSNINGAR TILL RESULTATRÄKNINGEN

	2025-12-31	2024-12-31
2. Personal		
Internrevisor	999	999
Webbmaster	999	999
Styrelsearvode	58 800	57 300
Sociala avgifter enligt lag och avtal	18 474	18 003
Totala löner, ersättningar, pensionskostnader och sociala avgifter	**79 272**	**77 301**

UPPLYSNINGAR TILL BALANSRÄKNINGEN

3. Underhålls- och förnyelsefond

I eget kapital ingår underhålls- och förnyelsefond. Enligt föreningens stadgar skall årligen avsättas minst fem tusen kronor till underhålls- och förnyelsefond.

	2025-12-31	2024-12-31
Belopp vid årets ingång	109 000	104 000
Årets ianspråktagande	0	0
Årets reservering	5 000	5 000
Belopp vid årets utgång	**114 000**	**109 000**

Årsredovisningen beslutades av styrelsen den

Underskriven den dag som framgår av respektive befattningshavares elektroniska underskrift

Kristian Wind
Ordförande

Linda Borg
Sekreterare

Ehsan Kaboudvand
Ledamot

Revisorspåteckning

Vår revisionsberättelse har avgivits den dag som framgår av vår elektroniska underskrift
Finnhammars Revisionsbyrå

Peter Svensson
Auktoriserad revisor

Hans Nilsson
Förtroendevald revisor